



MYCITYBARI
DESIGN WITH NATURE



Inquadra
il QR CODE
e scopri di più



Vivere a MyCityBari

Progettato da Mario Cucinella Architects,
è un contesto abitativo innovativo,
sostenibile e iconico, che si inserisce
fra natura e città.



DESIGN WITH NATURE



Il nuovo modo dell'abitare
funzionale e sostenibile.

ESTENSIONE

22.550 mq

SPAZI VERDI

9.400 mq

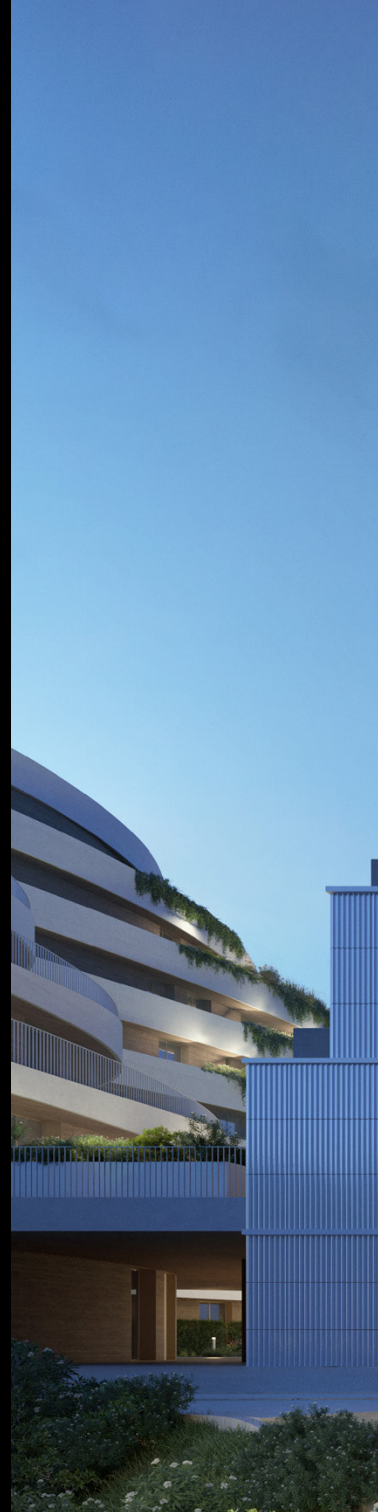


Mario Cucinella Architects: *design with nature*

Fondato nel 1992 a Parigi da Mario Cucinella, lo studio MCA – Mario Cucinella Architects ha oggi sede a Bologna e Milano ed è composto da oltre 100 professionisti. MCA è specializzato nella progettazione architettonica che integra strategie ambientali ed energetiche, avvalendosi di un dipartimento di R&D interno, che analizza le tendenze del settore immobiliare con particolare attenzione alla sostenibilità.



mario
cucinella
architects







Materiali e cromie: *la duplice armonia*

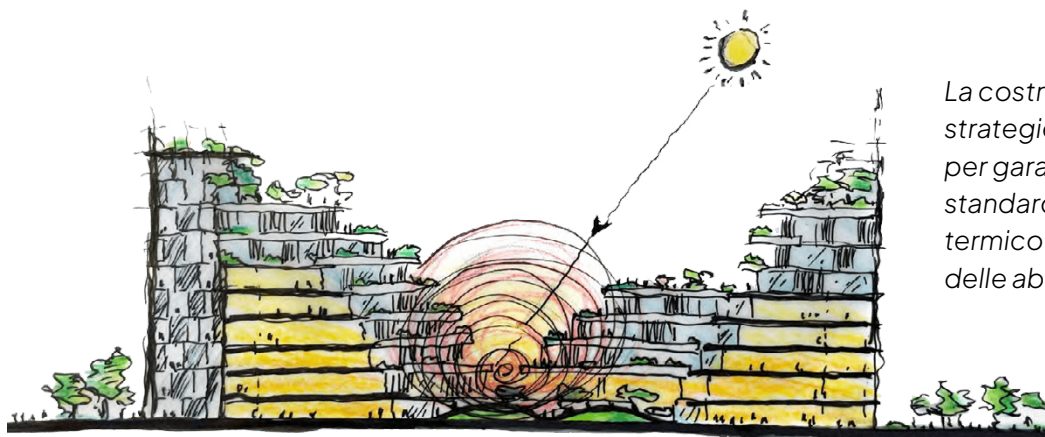
Ogni dettaglio di Mycity dialoga in **duplice armonia con due linguaggi architettonici**.

La **facciata esterna ventilata** viene caratterizzata da uno stile razionale, che le viene conferito dal **rivestimento ceramico tridimensionale**.
Le modanature e i motivi geometrici richiamano le facciate del centro storico di **Bari**.

Mentre, la corte interna di MyCity si definisce grazie alle ampie terrazze dalle forme organiche.
Gli appartamenti presentano un cappotto intonacato dai colori tenui, in perfetta **armonia identitaria** con le forme naturali dell'interno.

Abitare MyCityBari *in sintonia con la natura.*

Gli appartamenti sono organizzati per privilegiare il comfort, la massima entrata luminosa e l'ingresso del panorama naturale outdoor nell'agio dell'indoor. Abbiamo impiegato il design per creare un microcosmo interno sicuro e protetto, capace di aprirsi e interagire con la meraviglia dello spazio esterno, sfumandone i confini.



La costruzione segue strategie ambientali per garantire elevati standard di comfort termico all'interno delle abitazioni.

Indoor luminoso con panoramica
sulla natura outdoor.

APPARTAMENTI
162 totali





*Indoor armonico,
progettato per la tua vita.*

Loggy



TOTALI

66

LOGGY



Questa tipologia, disponibile in diverse metrature, offre un affaccio al fronte esterno di MyCity. Le logge consentono di dissolvere il confine tra indoor ed outdoor, estendendo l'appartamento su una superficie continua interamente abitabile.

Sinuous



TOTALI

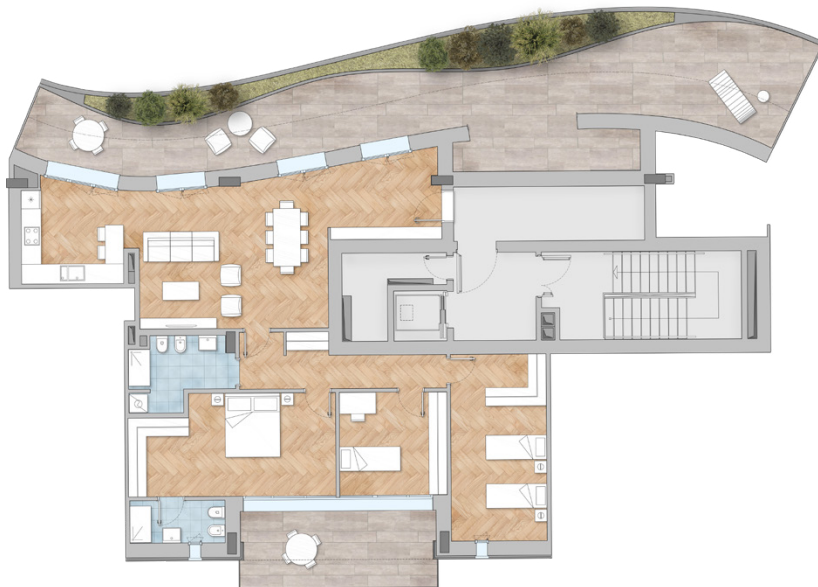
52

SINUOUS

Gli appartamenti Sinuous sfruttano l'ampia terrazza dalle forme sinuose per affacciarsi esclusivamente sulla rigogliosa corte organica all'interno di MyCity. Ideali per un contatto diretto con la natura.



Terrace



TOTALI

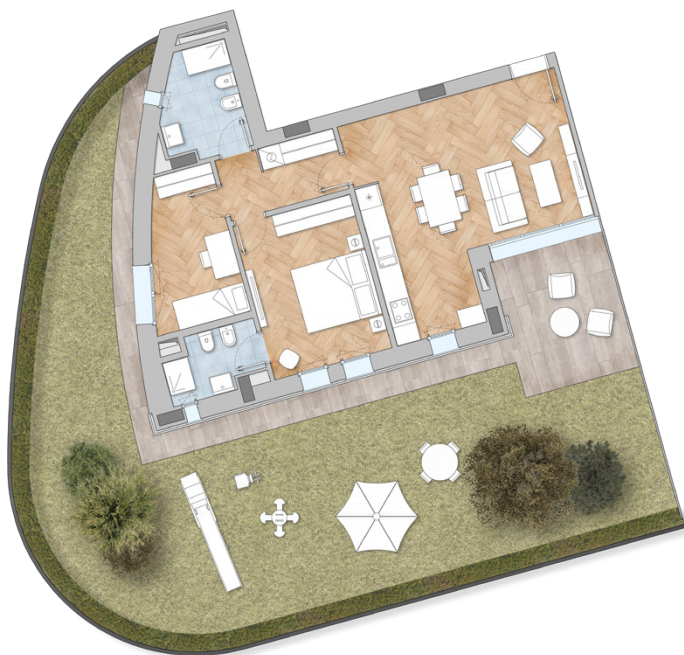
29

TERRACE



Una soluzione privilegiata dotata di doppio affaccio, in grado di armonizzare i due linguaggi di MyCity. Le logge forniscono continuità all'appartamento sul fronte esterno e razionale, mentre le terrazze comunicano con le forme naturali della corte interna.

Garden



TOTALI

15

GARDEN



Gli appartamenti Garden sfruttano il loro posizionamento esclusivo al piano terra per godere di un ampio giardino privato. Uno spazio naturale riservato, nel cuore della città.









*Massimo comfort
per la tua routine quotidiana.*



I servizi di MyCityBari

Eleva il valore del tuo tempo e vivi a pieno MyCity.



Control room
e Portierato



Deposito Bici
e Passeggini



Smart Deliveries
Lockers



Piscina
Panoramica



Spazi comuni
condivisi



Wi-Fi negli spazi
comuni



Parco abitato con
ciclopeditone



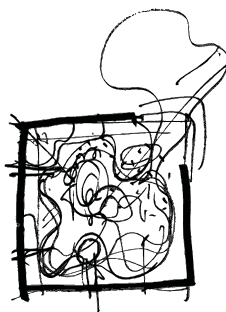
Dog
Area



Wellness Park
Outdoor Training



Playground con
campo da basket



GENERAL CONTRACTOR

manelli
COSTRUZIONI GENERALI



PROJECT BY

mca

mario
cucinella
architects





mycitybari.it

UN INVESTIMENTO DI



VIVIA RE
REAL ESTATE